

ZAWIADOMIENIE **O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA**

OS.01402.1.927.2024

- I. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku zawiadamia, że działając na podstawie art. 8³ ust.2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 558), w trybie § 89 ust. 2 i 3 i § 93 Statutu Spółdzielni, **z w o ł u j e** podzielone na **dwie części, WALNE ZGROMADZENIE** członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, które odbędzie się **w lokalu Spółdzielni „Strefa Przyszłości” przy ul. Gałczyńskiego 7-10 w Kluczborku**, w dniu :

<p>I część 25.05.2024r. godz. 9:00 (sobota)</p>	<p>Sienkiewicza 1, Kochanowskiego 10-20; 11-19; 23-31, Słowackiego 2; 8-18, Reymonta 9; 11; 13; 15; 4-12, Konopnickiej 8-8D; 10-10D, Wołczyńska 1-1F, Grunwaldzka 15; 17; 19-19E; 21-21E; 23-23E; 13A-13L, Wolności 2-2d, Kołłątaja 4abc, Ossowskiego 5-11; 11A, Słoneczna 2-8 (Byczyna), Członkowie – posiadacze garaży.</p>
<p>II część 25.05.2024r. godz. 13:00 (sobota)</p>	<p>Ligonia 16-40; 18 a-b, Broniewskiego 1A; 1-9; 10-12; 13-20; 21-25, Prusa 1-9; 10-12; 13-24, Morcinka 1-9; 10-12; 13-24, Tuwima 1-6; 7-9; 10-14; 15-21, Gałczyńskiego 1; 2-6; 7-10; 11-14; 15-23, Jagiellońska 16-30, Jana Pawła II 6-10; 12-16; 18-22; 24-30; 32-36; 38-42; 44.</p>

II. Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Komisji mandatowo – skrutacyjnej.
3. Wybór przewodniczącego, zastępcy przewodniczącego i sekretarza Walnego Zgromadzenia.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej dot. Walnego Zgromadzenia i odczytanie listy pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie.

6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego i bilansu Spółdzielni za 2023r. – dyskusja i podjęcie uchwały. **Uchw. Nr 1**
7. Uchwała w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2023r. – dyskusja i podjęcie uchwały. **Uchw. Nr 2**
8. Zatwierdzenie Sprawozdania Zarządu za 2023r. i uchwalenie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku – dyskusja i podjęcie uchwał. **Uchw. Nr 3,4**
9. Zatwierdzenie Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2023r. – dyskusja i podjęcie uchwały. **Uchw. Nr 5**
10. Uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu i Zastępcom Prezesa Zarządu za okres pełnienia funkcji w Zarządzie Spółdzielni, za 2023r. – dyskusja i podjęcie uchwał. **Uchw. Nr 6,7,8**
11. Sprawozdanie Zarządu z realizacji wniosków z lustracji Spółdzielni.
12. Wolne wnioski i zapytania.
13. Zamknięcie obrad.

Obrady Walnego Zgromadzenia będą prowadzone zgodnie ze Statutem Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22.06.2022r. Wymogi formalne dotyczące dokumentów składanych pod obrady Walnego Zgromadzenia oraz sposób procedowania zostały zawarte w § 89 – 94 Statutu Spółdzielni.

- Materiały sprawozdawcze, protokoły z Walnego Zgromadzenia z 2023r. wyłożone będą w siedzibie Spółdzielni, w Dziale Organizacyjno-Samorządowym Spółdzielni przy ul. Jana Pawła II 5 w Kluczborku (pok. nr 14) w terminie od dnia 30 kwietnia 2024r., natomiast od dnia 09 maja 2024r. – projekty uchwał. Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z dokumentami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.
- Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Wzór pełnomocnictwa do pobrania w siedzibie Spółdzielni (pok. nr 14) lub na stronie www.smkluczbork.pl
- Zapraszamy wszystkie osoby, będące członkami Spółdzielni do udziału w odpowiedniej części Walnego Zgromadzenia. Prosimy o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość. Nadmieniamy, iż każdy członek Spółdzielni ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych praw do lokali i może brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia.
- Informacje dot. członkostwa w Spółdzielni można uzyskać w Dziale Członkowsko-Mieszkaniowym Spółdzielni, ul. Jana Pawła II 5, pok. nr 2 lub pod nr tel. 77 418 25 80 wew. 23.

ZASTĘPCA PREZESA
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI

mgr Bogdan Paluch

PREZES
Zarządu Spółdzielni

mgr Andrzej Nowak

Kluczbork, dnia 22.04.2024r.