

# ZAWIADOMIENIE O ZWOŁANIU WALNEGO ZGROMADZENIA

OS.01402.1.1043.2023

- I. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku zawiadamia, że działając na podstawie art. 8<sup>3</sup> ust. 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 438), w trybie § 89 ust. 2 i 3 i § 93 Statutu Spółdzielni, **z w o ł u j e** podzielone na dwie części, **W A L N E Z G R O M A D Z E N I E** członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, które odbędzie się **w lokalu Spółdzielni „Strefa Przyszłości” przy ul. Gałczyńskiego 7-10 w Kluczborku**, w dniu :

|  |  |
|--|--|
| <p><b>I część</b><br/><b>03.06.2023r. godz. 9:00</b><br/><b>(sobota)</b></p>   | <p>Sienkiewicza 1,<br/>Kochanowskiego 10-20; 11-19; 23-31,<br/>Słowackiego 2; 8-18,<br/>Reymonta 9; 11; 13; 15; 4-12,<br/>Konopnickiej 8-8D; 10-10D,<br/>Wołyńska 1-1F,<br/>Grunwaldzka 15; 17; 19-19E; 21-21E; 23-23E;<br/>13A-13L,<br/>Wolności 2-2d,<br/>Kołatąja 4abc,<br/>Ossowskiego 5-11; 11A,<br/>Słoneczna 2-8 (Byczyna),<br/>Członkowie – posiadacze garaży.</p> |
| <p><b>II część</b><br/><b>03.06.2023r. godz. 13:00</b><br/><b>(sobota)</b></p> | <p>Ligonia 16-40; 18 a-b,<br/>Broniewskiego 1A; 1-9; 10-12; 13-20; 21-25,<br/>Prusa 1-9; 10-12; 13-24,<br/>Morcinka 1-9; 10-12; 13-24,<br/>Tuwima 1-6; 7-9; 10-14; 15-21,<br/>Gałczyńskiego 1; 2-6; 7-10; 11-14; 15-23,<br/>Jagiellońska 16-30,<br/>Jana Pawła II 6-10; 12-16; 18-22; 24-30; 32-36;<br/>38-42; 44.</p>   |

## II. Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Komisji mandatowo – skrutacyjnej.
3. Wybór przewodniczącego, zastępcy przewodniczącego i sekretarza Walnego Zgromadzenia.
4. Odczytanie porządku obrad.
5. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej dot. Walnego Zgromadzenia i odczytanie listy pełnomocnictw na Walne Zgromadzenie.

6. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego i bilansu Spółdzielni za 2022r. – dyskusja i podjęcie uchwały. *Uchw. Nr 1*
7. Uchwała w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2022r. – dyskusja i podjęcie uchwały. *Uchw. Nr 2*
8. Zatwierdzenie Sprawozdania Zarządu za 2022r. i uchwalenie kierunków rozwoju działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku – dyskusja i podjęcie uchwał. *Uchw. Nr 3,4*
9. Zatwierdzenie Sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2022r. – dyskusja i podjęcie uchwały. *Uchw. Nr 5*
10. Uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu i Zastępcom Prezesa Zarządu za okres pełnienia funkcji w Zarządzie Spółdzielni, za 2022r. – dyskusja i podjęcie uchwał. *Uchw. Nr 6,7,8*
11. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości Mieszkaniowej w Opolu -dyskusja i podjęcie uchwały. *Uchw. Nr 9*
12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku do Związku Rewizyjnego oraz upoważnienia Zarządu do podejmowania działań w tym zakresie -dyskusja i podjęcie uchwały. *Uchw. Nr 10*
13. Sprawozdanie Zarządu z realizacji wniosków z lustracji Spółdzielni.
14. Wolne wnioski i zapytania.
15. Zamknięcie obrad.

Obrady Walnego Zgromadzenia będą prowadzone zgodnie ze Statutem Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22.06.2022r.

Wymogi formalne dotyczące dokumentów składanych pod obrady Walnego Zgromadzenia oraz sposób procedowania zostały zawarte w § 89 – 94 Statutu Spółdzielni.

- Materiały sprawozdawcze, protokoły z Walnego Zgromadzenia z 2022r. wyłożone będą w siedzibie Spółdzielni, w Dziale Organizacyjno-Samorządowym Spółdzielni przy ul. Jana Pawła II 5 w Kluczborku (pok. nr 14) w terminie od dnia 12 maja 2023r., natomiast od dnia 19 maja 2023r. – projekty uchwał. Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się z dokumentami będącymi przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia.
- Projekty uchwał dostępne będą do wglądu członków Spółdzielni na 14 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
- Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu Walnego Zgromadzenia. Wzór pełnomocnictwa do pobrania w siedzibie Spółdzielni (pok. nr 14) lub na stronie [www.smkluczbork.pl](http://www.smkluczbork.pl)
- Zapraszamy wszystkie osoby, będące członkami Spółdzielni do udziału w odpowiedniej części Walnego Zgromadzenia. Prosimy o przybycie z dokumentem potwierdzającym tożsamość. Nadmieniamy, iż każdy członek Spółdzielni ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych praw do lokali i może brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia.
- Informacje dot. członkostwa w Spółdzielni można uzyskać w Dziale Członkowsko-Mieszkaniowym Spółdzielni, ul. Jana Pawła II 5, pok. nr 2 lub pod nr tel. 77 418 25 80 wew. 23.

ZASTĘPCA PREZESA  
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI

*Bogdan Paluch*  
mgr Bogdan Paluch

PREZES  
Zarządu Spółdzielni

*Andrzej Nowak*  
mgr Andrzej Nowak

*Uczestnikom Walnego Zgromadzenia zapewniamy środki do dezynfekcji rąk, a dla osób chętnych maseczki ochronne.*

Kluczbork, dnia 12.05.2023r.