



INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY

INFORMATOR SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W KLUCZBORKU

*Najserdeczniejsze życzenia szczęśliwych i radosnych
Świąt Bożego Narodzenia*

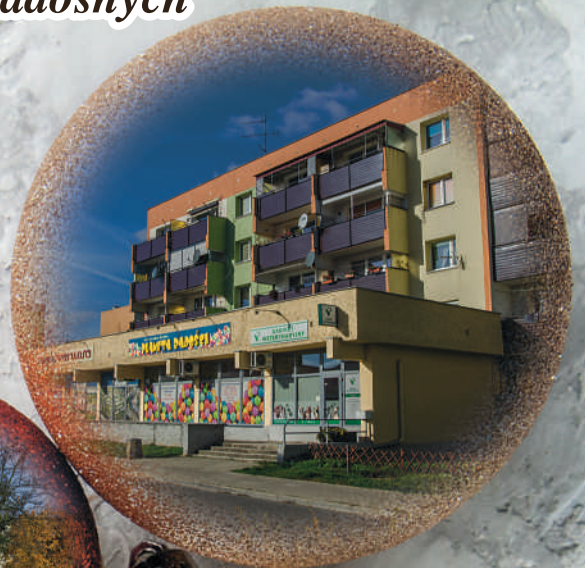
*oraz wszelkiej pomyślności i sukcesów
w nadchodzącym Nowym Roku składa*

Zarząd wraz z Pracownikami

oraz Rada Nadzorcza

Spółdzielni Mieszkaniowej

„Przyszłość”



**NA CO WYDAJEMY
NASZE PIENIĄDZE**

str. 3

TAK BYŁO / TAK JEST

str. 4 - 7

**CO W TRAWIE PISZCZY,
CZYLI PODZIELNIKI,
WODOMIERZE I...**

str. 8

**REMONTY
2022r.**

str. 12

SZANOWNI PAŃSTWO



To już piąte wydanie Informatora Spółdzielczego. Cieszę się, że mogę po raz kolejny podzielić się z Mieszkańcami najważniejszymi informacjami dotyczącymi Naszej Spółdzielni.

Rok 2021, mimo trwającej w dalszym ciągu pandemii, pozwolił nam na zrealizowanie wielu istotnych dla naszej Spółdzielni zadań. Dbając o stan naszych zasobów mieszkaniowych, jak co roku, realizowane były ważne prace remontowe i inwestycyjne. Ich efektem są wyremontowane drogi przy budynkach, przy ul. Kochanowskiego-Słowackiego. Powstała tam całkiem nowa infrastruktura z parkingami, nową wiatą śmietnikową. Konsekwentnie realizowana jest wymiana balustrad balkonowych, co znacznie poprawiło bezpieczeństwo i estetykę budynków. W stały program remontów wpisały się takie zadania jak: wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych, remonty dachów, wymiana drzwi, okien piwnicznych, energooszczędne oświetlenie i malowanie klatek. Przeprowadzona akcja zaopatrzenia mieszkańców w detektory czadu została wzbogacona w tym roku o dofinansowanie montażu

nawietrzaków, z którego korzysta coraz więcej mieszkańców.

Ważnym przedsięwzięciem, o którym pisaliśmy już w ubiegłym roku, było ogłoszenie przetargu na legalizacyjną wymianę podzielników ciepła i wodomierzy. Wymiana tych urządzeń przebiegała bez większych zakłóceń, za co serdecznie dziękujemy wszystkim mieszkańcom. Przyjęta przeze mnie zasada organizowania przetargów na wszystkie ważne zadania po raz kolejny przyniosła wymierne efekty. Spółdzielnia podpisała umowę z firmą B-Meters na wymianę podzielników i wodomierzy, która wygrała przetarg na kolejne 10 lat (gdyż taki jest okres ważności podzielników ciepła). Porównując koszty wymiany podzielników i wodomierzy oraz obsługi rozliczeń na przestrzeni 10 lat, Spółdzielnia zaoszczędzi w stosunku do kosztów poniesionych w analogicznym wcześniejszym okresie niebagatelną kwotę 1.278.800,-zł.

W roku 2021 zakończona została budowa indywidualnych węzłów CO w budynkach przy ul. Grunwaldzkiej i Wolności oraz rozpoczęto budowę węzłów przy ul. Tuwima i Jana Pawła II. Koszt budowy wszystkich węzłów lokalnych szacowany na ok. 9 mln zł w całości pokrywa Energetyka Ciepła Opolszczyzny. Zmiany organizacyjne w firmie ALDI-POLSKA spowodowały przesunięcie terminu budowy pawilonu przy ul. Grunwaldzkiej. Dzięki naszym staraniom sfinalizowana została sprzedaż budynku po byłej piekarni na Osiedlu Północ. Trwają tam prace remontowe i wkrótce zostanie tam otwarty sklep STOKROTKA. W ramach dobrej współpracy

inwestor wykonywał na swój koszt parking przy ul. Ligonía wraz z oświetleniem oraz kompleksowe nasadzenia zieleni wzdłuż deptaku.

Zwracamy też szczególną uwagę na estetykę przestrzeni międzyblokowych. Robimy wszystko, żeby nasze osiedla były przyjazne mieszkańcom, dawały im poczucie integracji z otoczeniem. Temu służą nowe nasadzenia zieleni, place zabaw, miejsca wypoczynku i rekreacji.

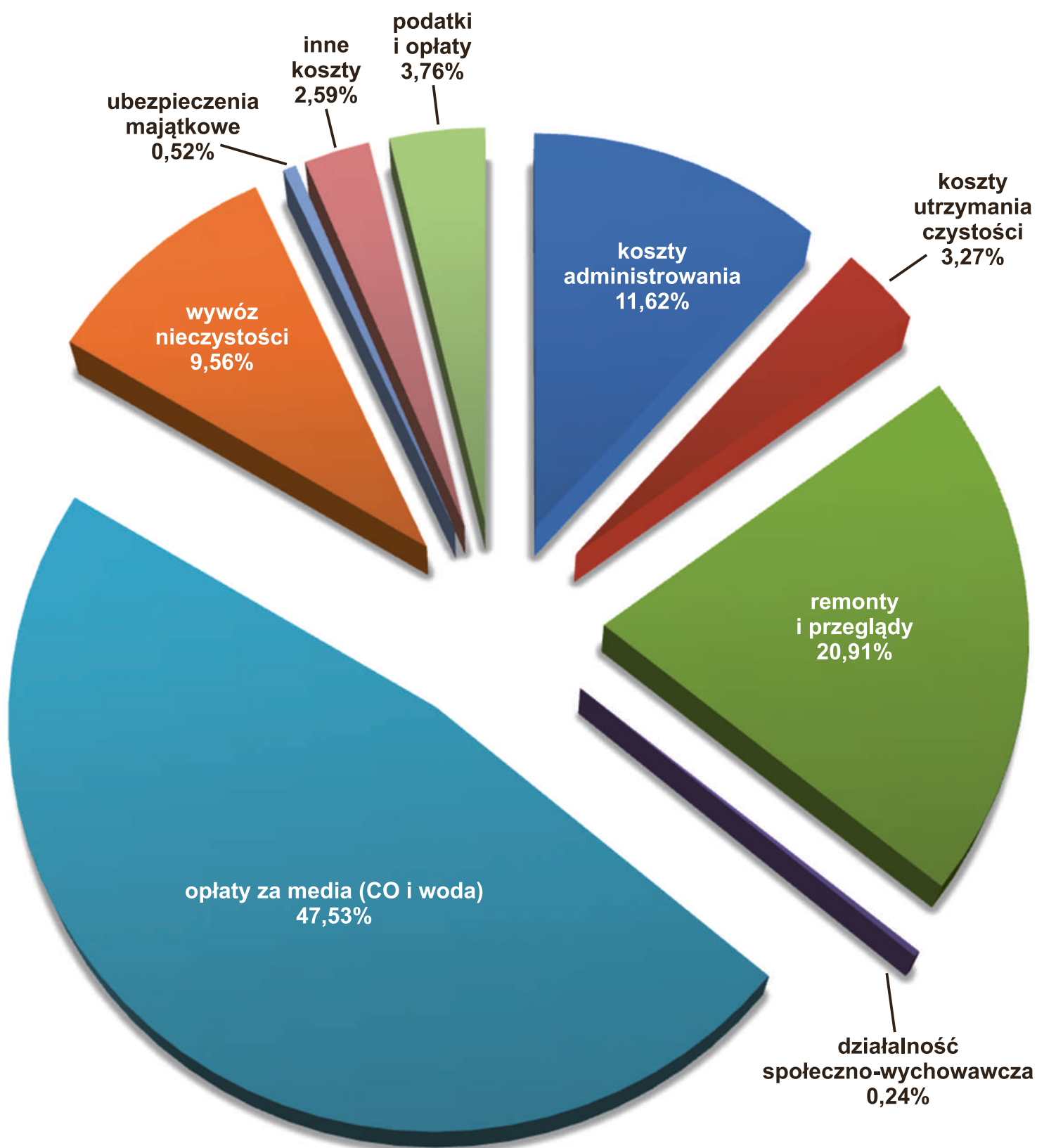
Przez ostatnie 5 lat udało nam się wyremontować większość głównych ulic. Nowe nawierzchnie wraz z infrastrukturą powstały na ul. Broniewskiego, Gałczyńskiego, Jagiellońskiej czy Kochanowskiego. Planowany był na rok 2022 remont ul. Prusa, ale z powodów niezależnych od Spółdzielni realizacja tej inwestycji przesunięta została w czasie (szczegóły omówione są w dalszej części Informatora).

Chciałbym również poinformować, że przygotowaliśmy dwa wnioski do Kluczborskiego Budżetu Obywatelskiego. Z chwilą ogłoszenia naboru złożymy wnioski na dofinansowanie imprez dla dzieci w ramach organizowanych animacji „Wakacje z Przyszłością” oraz utworzenie parku rekreacyjnego „Zielone Błonia”. Prosimy, szczególnie naszych mieszkańców o czynny udział i oczywiście zagłosowanie na nasze programy. Zawsze bardzo serdecznie zapraszam do bezpośrednich kontaktów z pracownikami Spółdzielni.

Z wyrazami szacunku

*Andrzej Nowak
Prezes Zarządu*

NA CO WYDAJEMY NASZE PIENIĄDZE



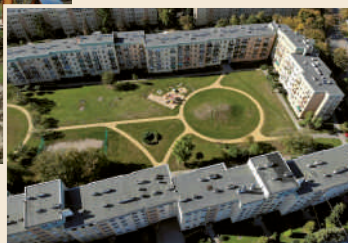
TAK BYŁO / TAK JEST



ul. Ligonia pawilon 2017



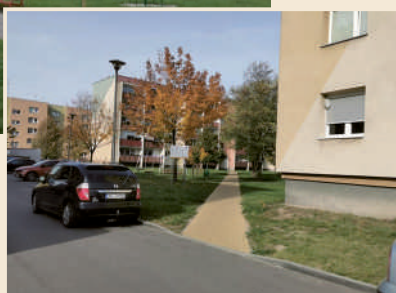
Tunele w SM 2017-2019



Rewitalizacja podwórek 2018-2019



Rewitalizacja podwórek 2018-2019 ul. Gałczyńskiego



ul. Jagiellońska 2018-2019



Podwórko ul. Morcinka/Tuwima 2018-2019

TAK BYŁO / TAK JEST



ul. Broniewskiego 2019



ul. Gałczyńskiego pawilon 2019



ul. Gałczyńskiego 2020



ul. Gałczyńskiego w kierunku ul. Jagiellońskiej 2020

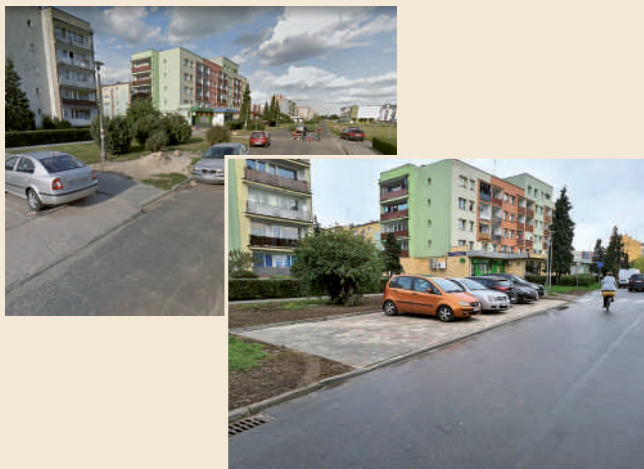


ul. Jagiellońska 2020



Parking ul. Grunwaldzka 2020

TAK BYŁO / TAK JEST



Parking ul. Ligonia 2020



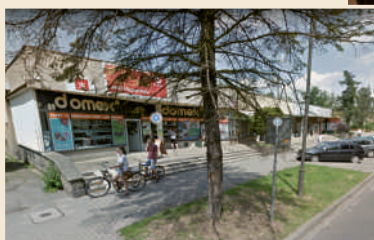
ul. Ossowskiego 2020



ul. Kochanowskiego 2020



Pawilon U-75 ul. Grunwaldzka 2020/2021



Lokale użytkowe pawilon ul. Grunwaldzka 2021



Pawilon ul. Byczyńska 2021

TAK BYŁO / TAK JEST



ul. Słowackiego 6 – 2021



ul. Morcinka 2020/2021



ul. Ligonia 2021



ul. Kochanowskiego 23-31 – 2021



ul. Kochanowskiego 11-19 – 2021



ul. Kochanowskiego 10-20 – 2021

CO W TRAWIE PISZCZY, CZYLI PODZIELNIKI, WODOMIERZE I...

Szanowni Państwo końcówka tego roku jest wyjątkowa za sprawą olbrzymiego wyzwania jakim było wymiana 13000 szt. podzielników ciepła i 3500 szt. wodomierzy. Wymiana urządzeń wskaźnikowych i pomiarowych była podyktowana okresem ich legalizacji. Przypominamy, że wodomierze są wymieniane co 5, a podzielniki co 10 lat. Całe to przedsięwzięcie zostało zrealizowane przez firmę BMeters i firmy z nią współpracujące.

Tajemnice grzania

Przy pierwszych chłodniejszych dniach czekamy, kiedy pojawi się ciepło w naszych domach. Sprawdzamy kaloryfery i jeśli nie są zapowietrzane zaczynają grzać, a my jesteśmy spokojniejsi. Nasz niepokój zaczyna się wtedy, gdy po dwóch, trzech dniach i zmianie pogody nasze kaloryfery są znowu chłodne. Za taki stan rzeczy odpowiedzialne są czujniki zewnętrzne zamontowane dla każdego węzła cieplnego. Zgodnie z dyrektywą Unijną czujniki wyłączają ogrzewanie, jeśli temperatura na zewnątrz przekroczy +14 stopni. Czujniki są zamontowane na budynkach od strony północnej w miejscach, gdzie nie ma możliwości ogrzania ich przez słońce. Ich głównym zadaniem jest oszczędne gospodarowaniem ciepłem, a w konsekwencji naszymi pieniędzmi. Analogicznie wraz ze spadkiem temperatury do naszych mieszkań dociera odpowiednia ilość ciepła zależna również od temperatury zewnętrznej.

Czujniki czadu

W roku 2019 w trosce o Państwa bezpieczeństwo zakupiliśmy i rozdaliśmy Państwu 2914 czujników czadu oraz 120 czujników gazu. Jak pokazało życie była to bardzo trafiona akcja. W wielu przypadkach to właśnie czujniki zaalarmowały mieszkańców o niebezpieczeństwie i pozwoliły uniknąć tragedii, świadczy o tym 45 interwencji straży pożarnej na terenie naszego powiatu w roku 2020. Obecnie musimy pamiętać o jednym, aby raz w roku wymienić baterie w czujnikach, a z całą pewnością będziemy spać spokojnie.

Nawietrzaki

Na ten temat można znaleźć wiele informacji nie tylko na naszej stronie internetowej. A jak wielkie mają znaczenie niech świadczy fakt, że w mieszkaniach, gdzie zostały zamontowane przestał pojawiać się problem wstecznych ciągów oraz grzyba na ścianach. Przypominamy! Decyzją Zarządu, Spółdzielnia zwraca do 100 zł za każdy zainstalowany nawietrzak. Rozszczelnienie okien (mikroszczelina) nie tylko nie zapewnia dopływu odpowiedniej ilości powietrza, ale również powoduje skraplanie się wody na całym obwodzie okna, a w efekcie łuszczenie się farby i tym podobne perturbacje. Tak więc zachęcamy do zakładania nawietrzaków we własnych oknach.

Śmieci

Temat drażliwy zwłaszcza w kontekście niedawnych

podwyżek. Pierwszy grzech jakiego dopuszczamy się jako lokatorzy, to nie zgłaszamy na bieżąco ilości osób zamieszkałych (nie mylić z zameldowanymi). Bardzo często zmieniamy deklaracje, gdy nasza pociecha wyjeżdża np. na studia, ale o jej powrocie do domu na czas trwania pandemii czy wakacji, zapominamy poinformować. Podobnie ma się sprawa, gdy ktoś z rodziny odchodzi, szybko zmieniamy deklarację, natomiast w sytuacji bardziej radosnej jaką jest niewątpliwie narodzenie dziecka zupełnie o tym zapominamy. Często w rozmowach mówimy o uczciwości, a sami trochę może przez roztargnienie o niej zapominamy. Przypominamy więc, że każdy mieszkaniec Spółdzielni ma obowiązek na bieżąco informować o ilości osób zamieszkałych. Wprowadzanie w błąd, czyli podawanie nieprawdy, może powodować naliczanie kar finansowych.

Segregacja śmieci, to kolejny temat, o którym już pisaliśmy w ubiegłym roku, ale jest on na tyle ważny, że rzutuje na ceny śmieci. Ogólnie butelki PET wrzucamy do odpowiednich pojemników, ale zastanawiające jest z jakiej przyczyny ich nie zginiemy. Wszystkie butelki trafiają najczęściej do spalarni, a z całą pewnością, gdyby były zgniecione pojemniki (kosze) mogły by być rzadziej wywożone - czyli byłoby oszczędnie j. Podobnie kartony lądują w niebieskich pojemnikach, ale prawie nigdy nie są zgniecione i kilka niedużych kartonów

powoduje, że musimy opróżnić pojemniki wypełnione w większości powietrzem. To kolejne złotówki, które uciekają. Gabaryty to temat rzeka. To, że są ogłoszenia o wywozie gabarytów nie świadczy, że o każdej porze dnia, a najczęściej nocy możemy bezkarnie podrzucać niepotrzebne nam meble, elementy stolarki budowlanej itp. Ogłoszenia informują na bieżąco o terminach odbioru gabarytów na terenach Spółdzielni. Poza terminami zawsze można za darmo wywieźć te rzeczy na wysypisko na podstawie zaświadczenia, które można uzyskać w Spółdzielni.

Podobnie jest ze starymi oponami, materiałami budowlanymi (gruzem). Podrzucanie ich pod śmietniki obciąża kosztami Spółdzielnię, czyli nas

wszystkich, ale też szpeci nasze osiedla, a co najważniejsze stanowi zagrożenie pożarowe. Śmieci powinny lądować w kontenerach do tego przeznaczonych. Zdarza się jednak, że często gospodarze domów muszą je za nas segregować. Worki ze śmieciami przy koszach na śmieci obok klatek schodowych, czy pozostawione przy śmietnikach, to nagminna praktyka, a wystarczy zabrać klucz do śmietnika z domu lub po prostu przejść kilkanaście metrów i posprzątać po sobie. Przypominamy, klucze do śmietników mają być utrudnieniem dla tych, którzy podrzucają nam śmieci. Małe butelki po alkoholu wyrzucane na trawniki przed blokiem również nie najlepiej świadczą o mieszkańcach nawet tych, dbających o nasze otoczenie.

A przecież chcemy mieszkać w miejscu czystym i zadbanym, więc może jednak wyrzucić butelkę do odpowiedniego pojemnika.

Wiaty śmietnikowe, które pojawiły się w wielu miejscach są obecnie dostępne dla wszystkich, natomiast w najbliższym czasie zostaną wydzielone tylko dla lokali usługowych i sklepów, które są w ich pobliżu. Mamy nadzieję, że uporządkuje to kwestie gospodarki odpadami, tym bardziej, że wyżej wspomniani przedsiębiorcy będą zobligowani do podpisania nowych umów. Opłaty za śmieci, które Państwo wnosicie do Spółdzielni **w całości** są przekazywane do Urzędu Miejskiego w Kluczborku jako do organu odpowiedzialnego za gospodarkę odpadami na terenie gminy.

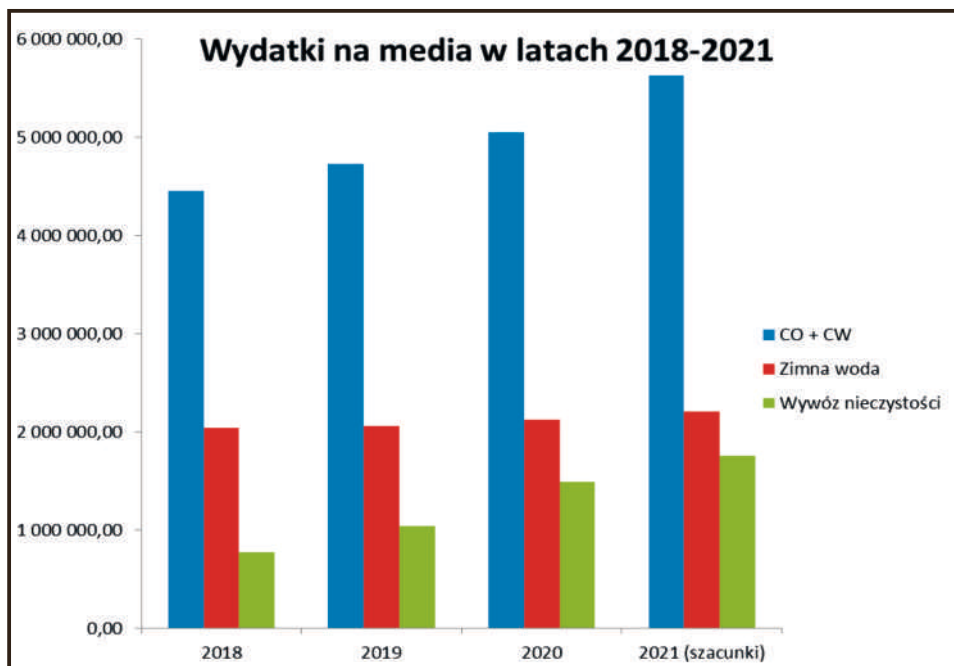
NA CO WYDAJEMY NASZE PIENIĄDZE

Na co wydajemy nasze pieniądze. To zagadnienie szczególnie ważne w obecnym czasie, kiedy zaskakują nas coraz to nowe podwyżki cen, a inflacja rośnie w szybkim tempie.

Czynsze stanowią istotną część naszych miesięcznych wydatków. Na ich wysokość składa się wiele elementów i głównie są to: zaliczki na CO i wodę, wydatki na eksploatację, odpis na fundusz remontowy, podatki gruntowe i od nieruchomości oraz opłaty za wywóz nieczystości. Jak widać z tych wszystkich elementów czynszu tylko eksploatacja i odpis na fundusz remontowy są zależne od Spółdzielni. Pozostałe

składniki, stanowiące około 68% czynszu i są od niej niezależne. Opłaty za ogrze-

wania, zimną wodę oraz wywóz nieczystości stałych to 57% wszystkich kosztów.



Od kilku lat obserwujemy znaczny wzrost cen, i tym samym kosztów, energii cieplnej, wody i opłat za wywóz nieczystości. Największe wydatki oczywiście ponosimy na energię ciepłą. Opłaty za zużycie zimnej wody są również wysokie, jednak ich poziom jest w miarę stabilny. Największy wzrost z roku na rok odnotowujemy w wydatkach na wywóz nieczystości stałych.

Tendencje wzrostowe mają wszystkie media i są one pochodną wzrostu cen, gdyż zużycia są na przestrzeni poszczególnych lat porównywalne. Porównując te tendencje do roku 2018 największy przyrost odnotowujemy w opłatach za wywóz nieczystości.

Na przełomie lat 2019-2021 koszty te wzrosły ponad dwukrotnie. Koszty ogrzewania wzrosły w tym samym okresie o 26,57%, a zużycia wody o 7,72%.

W 2021r. ceny za dostarczone ciepło były podwyższane już dwukrotnie. W lipcu o 13% i w październiku o kolejne 6%. W pierwszym kwartale 2022r. planowana jest kolejna podwyżka kosztów ciepła. Zwiększona częstotliwość podwyżek oraz ich wysokość wynika z kar jakie musi płać Energetyka Ciepła Opolszczyzny Opole w związku z emisją CO₂. Stały wzrost cen za ogrzewanie zmusił też Spółdzielnię do podniesienia od 01 stycznia przyszłego roku zaliczki na CO w celu zagwarantowania płynności w płatnościach za ciepło. Oczywiście zaliczki te będą po okresie grzewczym rozliczane do faktycznych kosztów, a w przy-

Wzrost kosztów mediów latach 2019-2021



padku nadpłaty jak co roku będą zwracane lokatorom.

Spółdzielnia podpisała też w 2019 r umowę z Energetyką Ciepłą Opolszczyzny w Opolu dotyczącą budowy indywidualnych węzłów cieplnych. Koszt budowy węzłów pokrywa w całości Energetyka Ciepła Opolszczyzny. Docelowo wszystkie budynki będą miały indywidualne węzły. Pozwoli to na dokładniejsze rozliczenie ciepła na poszczególnych budynkach. Istotnym działaniem zmierzającym do zmniejszenia kosztów ciepła było przekazanie wszystkich sieci ciepłowniczych do Energetyki Ciepłej Opolszczyzny, co znacznie zmniejszyło straty jakie Spółdzielnia ponosiła na tych odcinkach.

Zorganizowany przez Spółdzielnię przetarg na montaż podzielników ciepła wygrała firma BMeters z Psar, która zaoferowała nie tylko nowoczesne urządzenia w konkurencyjnych cenach, ale też znacznie niższe koszty rozliczeń ciepła.

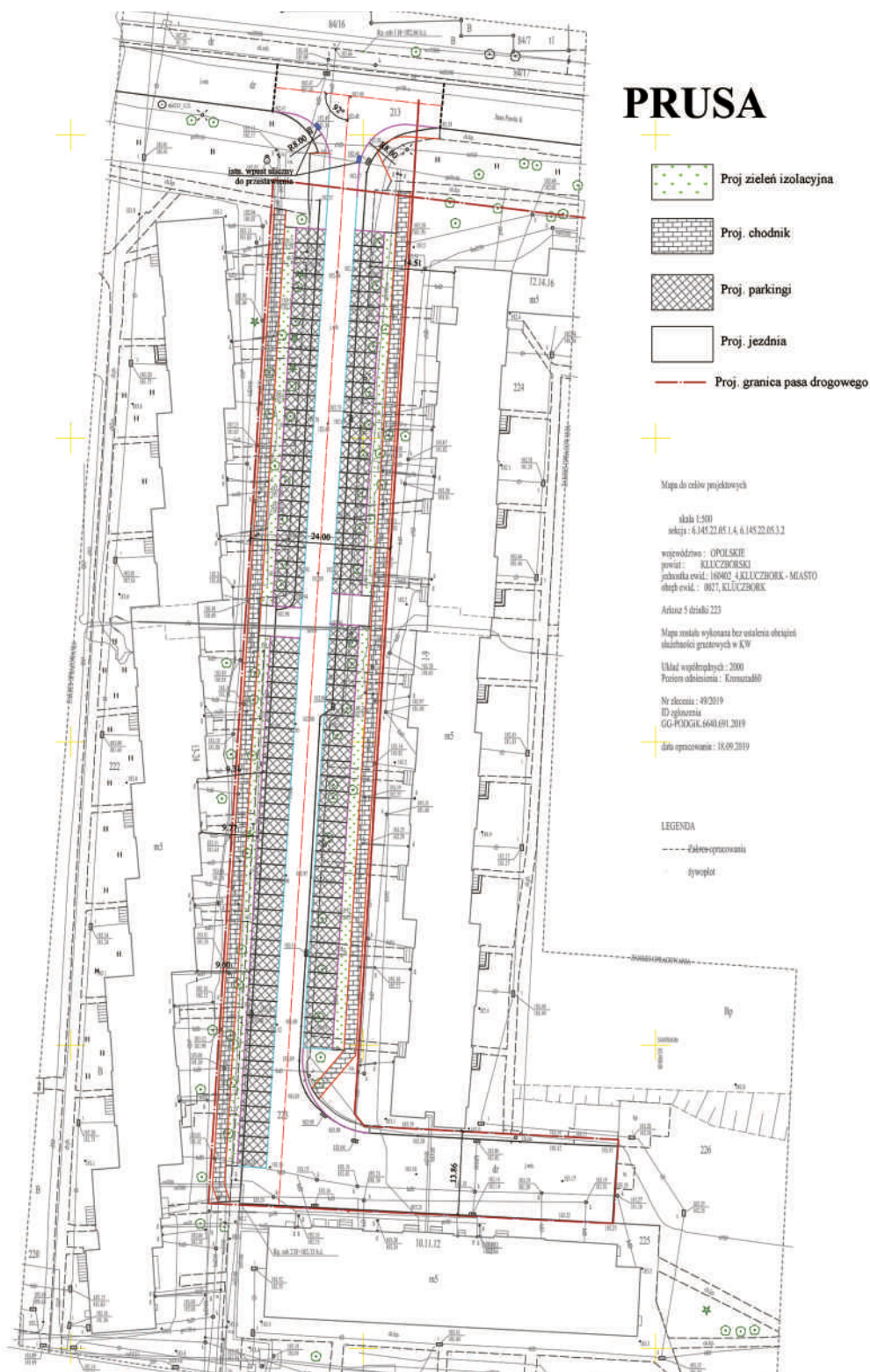
Istotnym składnikiem czynszu jest też odpis na fundusz remontowy. We wszystkich wydatkach Spółdzielni stanowi on prawie 21%. Z tego funduszu Spółdzielnia corocznie realizuje wiele prac remontowo-budowlanych. Wysoki poziom kosztów remontu jest spowodowany przede wszystkim złym stanem zasobów mieszkaniowych wymagających stałych prac remontowych spowodowanych głównie ich wiekiem. Najstarsze budynki pochodzą z 1960r., a najmłodsze z 1993r. Ponadto obserwujemy stały, znaczny wzrost cen materiałów budowlanych. Wprowadzenie procedur przetargowych i racjonalne planowanie remontów pozwala na maksymalne wykorzystanie posiadanych środków bez konieczności zwiększania obciążeń naszych mieszkańców. Mimo prowadzonej w tak szerokim zakresie działalności eksploatacyjnej i remontowej Spółdzielnia korzysta wyłącznie z **własnych środków nie wspierając się kredytem bankowym.**

PRZEBUDOWA UL. PRUSA W KLUCZBORKU

Istniejąca droga na ul. Prusa nie posiada odpowiednich parametrów technicznych oraz nie spełnia wymogów drogi PPOŻ. Projektuje się przebudowę ul. Prusa obejmującą poszerzenia jezdni do szerokości 5,0 m., 136 miejsc parkingowych oraz obustronne chodniki. Należy wspomnieć, iż parkingi będą częściowo znajdować się w istniejącym pasie zieleni co spowoduje wycinkę drzew oraz przesunięcie chodnika bliżej bloków. Oczywiście planuje się po zakończeniu inwestycji nowe nasadzenia drzew oraz pasa filtracyjnego pomiędzy parkingiem oraz chodnikiem. W przyjętym projekcie nawierzchnia jezdni ma być wykonana z mieszanki mineralno-asfaltowej, natomiast parkingi oraz nawierzchnia nowych chodników z kostki betonowej. Budowa parkingów pozwoli na udrożnienie przejazdu oraz umożliwienie parkowania większej ilości samochodów. W związku z planami przebudowy drogi na ul. Prusa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przyszłość” złożyła wniosek do Urzędu Miejskiego w Kluczborku o zmianę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Jest to warunek niezbędny do rozpoczęcia tej inwestycji. Urząd Miejski poinformował nas, iż w najszyszym, możliwym terminie Rada Miejska podejmie stosowną decyzję, nie mniej jednak ze względu na złożoną i długotrwałą procedurę może to być min. rok.

Posiadamy zabezpieczone środki finansowe na przeprowadzenie tego zadania. Po podjęciu uchwały zmieniającej

plan zagospodarowania przestrzennego rozpoczniemy omawianą inwestycję.



O ZIELEŃ DBASZ, CZYSTE POWIETRZE MASZ!

Każdego roku na terenach Spółdzielni dokonujemy nowych nasadzeń drzew i krzewów.

Rok	Nasadzenia – ilość w szt. drzew i krzewów
2019	349
2020	137
2021	145



REMONTY 2022r.

Kolejny rok z rzędu przekazujemy Państwu informacje co do realizacji zaplanowanych robót na rok bieżący oraz przewidywanego zakresu prac remontowych w przyszłym roku.

Mijający rok 2021 nie był rokiem łatwym dla realizacji zaplanowanych remontów. Podstawowymi czynnikami mającymi znaczny wpływ na planowy przebieg robót była panująca pandemia Covid 19 oraz związany z inflacją znaczny wzrost cen materiałów budowlanych i usług. Pomimo to, pisząc te słowa w miesiącu grudniu, możemy stwierdzić, że plan remontów na rok 2021 został zrealizowany w 95%.

Mimo niepewnej sytuacji

cenowej oraz braku możliwości przewidywania ograniczeń związanych z walką, z wirusem zaplanowaliśmy na rok 2022 szereg prac remontowych w znacznej mierze będących kontynuacją prowadzonych do tej pory robót. Będziemy kontynuować m.in. odnawianie elewacji budynków wielorodzinnych, wymianę blach na balustradach balkonów, wymianę pionów i poziomów wod-kan. Chcąc zminimalizować skutki podwyżki energii elektrycznej będziemy konsekwentnie montować energooszczędne oświetlenie na klatkach schodowych. Zaplanowaliśmy również remont pokrycia dachu na kolejnych

trzech budynkach. Zrealizowany zostanie wspólnie z ECO Opolo drugi etap rozbicia wężła grupowego przy ul. Tuwima na indywidualne węzły ciepłne. Kontynuować będziemy wymianę okienek piwnicznych. Planujemy również kompleksowy remont posadzek balkonów. Zadaniem przewidzianym w najbliższym otoczeniu będzie rewitalizacja następnych podwórek przyblokowych, a także pilotażowy montaż pierwszej rowerowni zewnętrznej przy blokach z głębokimi piwnicami. Chcąc poprawić wizerunek Spółdzielni również w przestrzeni publicznej zakończymy remont elewacji pawilonu handlowego przy ul. Byczyńskiej.

OSIEDLE SŁONECZNE BŁONIA

Informujemy, że w związku z niewielkim zainteresowaniem zakupem nowych mieszkań na planowanym osiedlu „Słoneczne Błonia” inwestycja ta nie rozpocznie się w 2022r.

**Życie Antosia zostało wycenione
na 9,5 miliona złotych.**

Antoś kontra SMA

**Trwa dramatyczna walka
z czasem i chorobą.**



Prosimy o pomoc!



konto: 1424 9010 2835 8710 0000 1489 08

Najtrudniejsze jeszcze przed nami, bo by zatrzymać postęp tej groźnej i bezwzględnej choroby potrzebujemy najdroższego leku świata! Terapia genowa musi zostać podana jak najszybciej, bo tylko wtedy Antoś będzie mógł podjąć walkę o zdrowie. W naszym przypadku to walka na śmierć i życie....

INFORMATOR WYDANY DZIĘKI SPONSOROM

 **BMETERS**
metering solutions



Możesz
na nas liczyć!

Stęgnij po innowacyjne wodomierze i podzielniki BMETERS
- najdynamiczniej rozwijającej się firmy opomiarowania w Polsce

www.bmeters.pl

**www.siepomaga.pl/walka-antosia
kod zbiórki C30462**

INFORMATOR WYDANY DZIĘKI SPONSOROM

Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji,
Deratyzacji, Dezodoryzacji

Marek Socha

tel. 605 449 633

ul. Jemielna 17
56-420 Bierutów

Usługi Blacharsko - Dekarskie

Jan Kołodnicki & synowie

Rok założenia 1990

Gwarantujemy solidność i terminowość wykonanych usług.

ul. Ściegiennego 13
46-200 Kluczbork

tel. 77 418 58 21
NIP 751-129-92-51 kom. 504 089 697, 790 878 644

**ZAKŁAD OGÓLNOBUDOWLANY
MARIUSZ KLONOWSKI**

TEL. 502 378 167

KRASKÓW 121A, 46-200 KLUCZBORK

Zakład Instalacyjny

„INST PLAST”

Stanisław Gierczyk

tel. 608 513 385

ul. Grunwaldzka 13c/10, 46-203 Kluczbork

Zakład Wielobranżowy Skarbek

Artur Skarbek



- Usługi elektryczne
- Roboty ziemne

tel. 501 087 874

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

„JUSZCZAK”

Fabian Juszczyk



tel. kom. 503 179 236

tel. kom. 502 077 436 fabianjuszczak@wp.pl

Ligota Dolna 113, 46-200 Kluczbork

Twój partner na każdej budowie

Valdex

twoje studio reklamy

STUDIO REKLAMY VALDEX S.C.
BARBARA ZIORA, WALDEMAR SOSIN
ul. Kollataja 8, 46-203 Kluczbork

BIURO 77 418 52 82
B. Ziora 603 687 520
W. Sosin 601 158 620

biuro@valdex.pl
www.valdex.pl
[valdexreklama](https://www.facebook.com/valdexreklama)

FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA

„PLATAN” Łukasz Słowik

Wierzbica Górna GA/1, tel. 530 711 7878

- Pielęgnacja terenów zielonych
- Sadzenie drzew i krzewów
- Wycinka drzew, w tym drzew trudnych metodą alpinistyczną

46-200 Kluczbork, Ligota Dolna, ul. Wolczyńska 34d
tel./fax (77) 418 64 83, e-mail: rafal.kurpet@kurpet.com.pl

KURPET

- Wykonywanie sieci i przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz gazowych
- Wykonywanie sieci drenażowych
- Wykonywanie robót ziemnych oraz niwelacji terenu



Komercyjny wynajem lokalu

„Strefa Przyszłości”

ul. Gałczyńskiego 7-10 w Kluczborku

tel. 77 418 25 80 wew. 16

PR MEDIA

INTERNET TELEWIZJA TELEFON

Kluczbork, ul. Zamkowa 6
tel. 77 887 57 50
www.ipv.net.pl
[promedia.kluczbork](https://www.facebook.com/promedia.kluczbork)

POŁOCZEK

BUDUJEMY domy

WYKAŃCZAMY wnętrza

DOCIEPLAMY elewacje

784 970 578

tel. 601 884 701

WALCZAK-POPARDA
PRZEDSIĘBIORSTWO
INSTALACJI
BUDOWLANYCH

ul. Wolczyńska 55, 46-264 Krzywiczyny

Miejsce na Twoją

reklamę

tel. 77 418 25 80

wew. 16

GODZINY OTWARCIA KASY SPÓŁDZIELNI:

Szanowni Mieszkańcy
Informujemy, że istnieje w KASIE naszej Spółdzielni możliwość
płatności kartą. Bez żadnych prowizji.
Zapraszamy!

- poniedziałek 08.00 - 14.00

- wtorek 08.00 - 14.00

- środa 08.00 - 14.00

- czwartek 09.00 - 16.00

- piątek 08.00 - 14.00

Przerwa w pracy kasy:

pon. - pt. 11.00 - 11.15

czw. 13.45 - 14.00



Tel. 77 418 25 80, 77 418 25 83, fax 77 418 17 02

www.smkluczborg.pl

TELEFONY ALARMOWE

(po godzinach pracy Spółdzielni, w soboty, niedziele i święta)

Awarie instalacji elektrycznej:

606 384 216

Awarie instalacji wodno-kanalizacyjnej:

733 701 106, 608 513 385

Awarie instalacji gazowej:

601 884 701, 607 684 701

TELEFONY ALARMOWE

Pogotowie ratunkowe _____ **999**

Straż pożarna _____ **998**

Policja _____ **997**

Pogotowie Energetyczne _____ **991**

Pogotowie Wodne _____ **994**

Pogotowie Gazowe _____ **992**

Na Ratunek ! sieci komórkowe **112**



Płatność kartą niewątpliwie
ułatwia dokonywanie płatności
w dobie pandemii i nie tylko.



Zachęcamy do odwiedzania strony internetowej Spółdzielni www.smkluczborg.pl oraz FB Spółdzielni, gdzie
znajdziecie Państwo najważniejsze informacje z życia Spółdzielni, ogłoszenia dotyczące m.in. miejsca rozmieszczenia
kamer, wynajmu lokali użytkowych, konkursów organizowanych przez Spółdzielnię czy też ofert pracy.

KULTURA - DZIAŁALNOŚĆ W PANDEMII

Mimo trudnej sytuacji pandemicznej Spółdzielnia prowadziła działalność kulturalną. Udało się zorganizować zajęcia jogi na trawie, grę terenową na obszarze Spółdzielni, quest miejski dla mieszkańców. Przeprowadzono cykl animacji dla najmłodszych „Wakacje z Przyszłością” organizowany na podwórkach Spółdzielni. W Strefie Przyszłości organizowano kurs tańca dla dzieci, a pod koniec roku swoją przygodę taneczną rozpoczęli również uczestnicy kursu tanecznego z Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Kluczborku.

