



INFORMATOR SPÓŁDZIELCZY

INFORMATOR SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „PRZYSZŁOŚĆ” W KLUCZBORKU

*Najserdeczniejsze życzenia szczęśliwych
i radosnych Świąt Bożego Narodzenia
oraz wszelkiej pomyślności i sukcesów
w nadchodzącym Nowym Roku składa*

*Zarząd wraz z Pracownikami
oraz Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Przyszłość”*

**NA CO WYDAJEMY
NASZE PIENIĄDZE**

str. 3

INWESTYCJE

str. 4

**CENTRALNE
OGRZEWANIE**

str. 7



SZANOWNI PAŃSTWO



Rok 2023r. był dla nas rokiem szczególnie ważnym, obchodziliśmy rocznicę 65-lecia powstania Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”. Z tej okazji została odprawiona Msza Św. dziękczynna w kościele Najświętszego Serca Pana Jezusa w Kluczborku w intencji żyjących i zmarłych członków i mieszkańców Spółdzielni, przedstawiciele Rady Nadzorczej i Zarządu, pracowników Spółdzielni, emerytów oraz ich rodzin. W 2023r. prowadziliśmy wiele inwestycji i działań mających na celu unowocześnianie zasobów Spółdzielni. Wśród nich m.in. kompleksowy remont drogi przy ul. Ossowskiego czy zmiana wyglądu pawilonu przy ul. Tuwima. Na kolejnych stronach Informatora będziecie Państwo mieli okazję zobaczyć co udało się przez te dwanaście miesięcy zrealizować. W planie remontów na kolejny rok przewidzieliśmy malowanie klatek oraz pokrycie dachów budynków mieszkalnych papą. W roku 2024 będziemy kontynuować wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych, poziomów i przyłączy. Planujemy remont drogi w naszych zasobach przy ul. Słonecznej w Buczynie.

Nadal prowadzone będą prace związane z malowaniem i czyszczeniem elewacji budynków, wymianą okienek piwnicznych. W przyszłym roku chcielibyśmy również wymienić w naszych zasobach tablice informacyjne. Ponadto wśród inwestycji na kolejny rok pojawią się także budowa rowerowni przy ul. Morcinka i wymiana murków na gabiony przy ul. Gałczyńskiego. Nie wiemy co przyniesie kolejny rok, na ten moment nie ma żadnych informacji dot. przedłużenia tarcz solidarnościowych obniżających koszty centralnego ogrzewania i prądu, które obowiązują tylko do 31 grudnia 2023r. W przypadku nieprzedłużenia przez rząd tarczy, możemy się niestety spodziewać podwyżek. Duże znaczenie ma dla nas estetyka naszych osiedli, stąd też każdego roku dokonujemy nasadzeń nowych roślin. W 2023r. zagospodarowane zostały zielone skwery na deptaku przy ul. Ligonía. Ponadto prowadziliśmy prace nasadzeniowe w parku „Zielone Błonia Osiedla Północ”. W centralnym miejscu zasobów

Spółdzielni powstał park kompaktowy z dużą ilością różnych gatunków drzew i krzewów. Już w tym roku cieszyła nasza oczka łąka kwiatna oraz elementy architektury (kolorowe ule i domek dla owadów). W parku stały już ławeczki i zamontowano oświetlenie fotowoltaiczne. Jest to świetne miejsce do rekreacji i wypoczynku dla wszystkich mieszkańców miasta Kluczborka. Już teraz zapraszam wszystkich Państwa w grudniu do obejrzenia w tym miejscu świątecznych ozdób, które zostały ufundowane przez sponsorów. Spółdzielnia dba także o kulturę. Udało się po raz kolejny zorganizować cykl animacji Wakacje z Przyszłością w okresie letnim, który cieszy się zawsze bardzo dużym zainteresowaniem dzieci i ich opiekunów. Dzieje się również w naszym lokalu Strefa Przyszłości (zapraszam do lektury str. 11 Informatora).

Przypominam, iż zawsze bardzo serdecznie zachęcam do odwiedzania Spółdzielni i bezpośrednich kontaktów z pracownikami. Mieszkańcy mogą nadal skorzystać z dofinansowania montażu nawiewników w oknach oraz z możliwości odpracowania zaległości czynszowych.

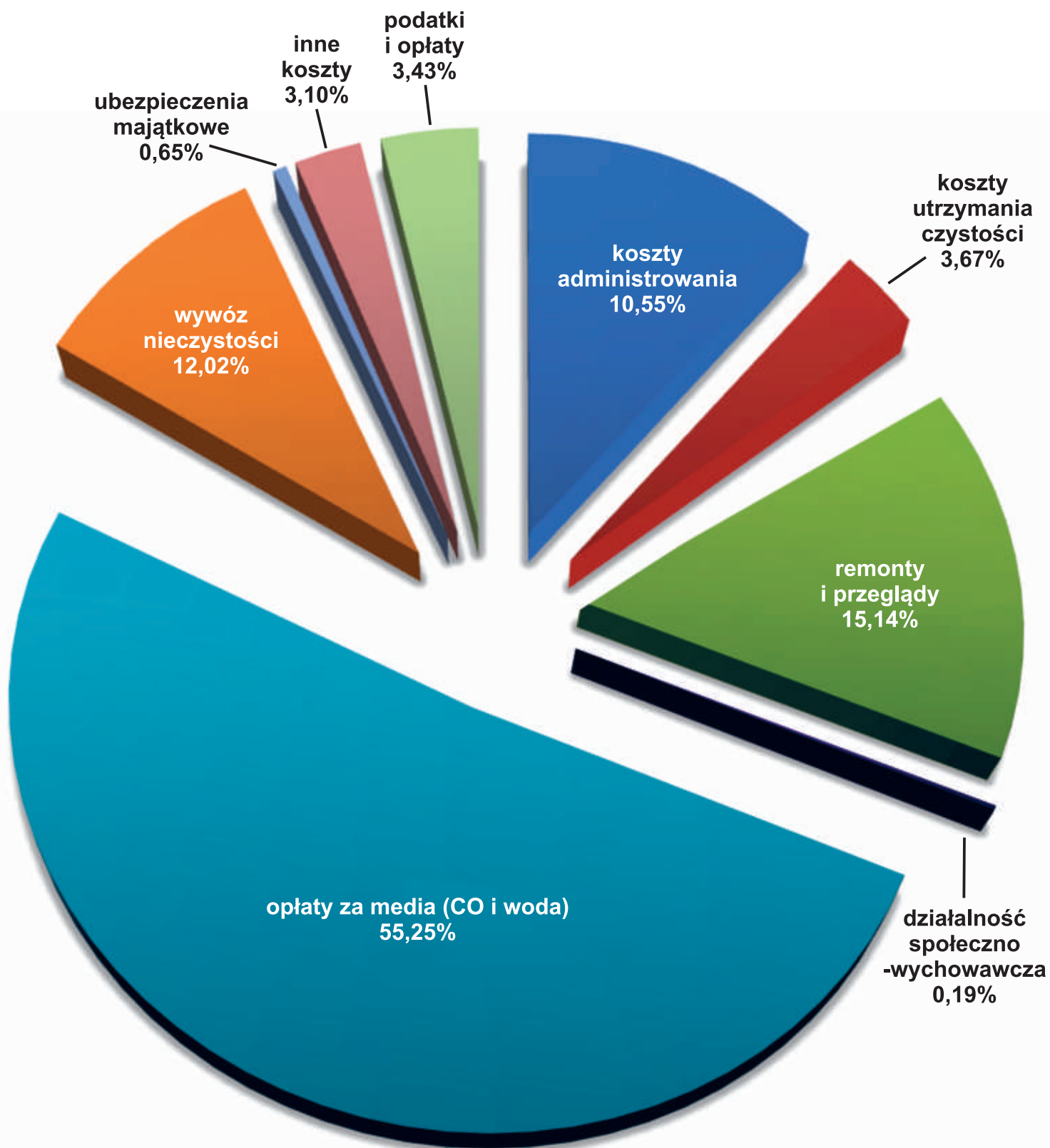
Przed nami kolejny, wspólny rok pracy nad tym aby nasze zasoby były coraz piękniejsze a otoczenie, w którym żyjemy bardziej przyjazne i bezpieczne.

To już siódme wydanie Informatora Spółdzielczego, zapraszam Państwa do lektury.

Życzę zdrowych, spokojnych Świąt Bożego Narodzenia.

Z wyrazami szacunku
Andrzej Nowak
Prezes Zarządu

NA CO WYDAJEMY NASZE PIENIĄDZE



INWESTYCJE



Mycie elewacji ul. Ligonia



Ossowskiego - remont drogi



Remont murku pawilonu na ul. Tuwima



Podjazdy pawilon Tuwima



Modernizacja piaskownic



Impregnacja

INWESTYCJE



Wiata śmietnikowa ul. Gałczyńskiego



Rowerownia ul. Gałczyńskiego

ZIELONE BŁONIA



OSIEDLE SŁONECZNE BŁONIA

Spółdzielnia ogłosiła przetarg na „Budowę dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Słowackiego w Kluczborku-Osiedla Słoneczne Błonia.” – wyłoniono wykonawcę Konsorcjum firm Himmel i Papesch Opole Sp. z o.o. i MPM Development Sp. z o.o.

wackiego w Kluczborku-Osiedla Słoneczne Błonia.” – wyłoniono wykonawcę Konsorcjum firm Himmel i Papesch Opole Sp. z o.o. i MPM Development Sp. z o.o.

Namysłów. Do końca grudnia 2023r. można zapoznać się z ofertą na tronie:

<https://www.mieszkania.smkluczbork.pl/> i poszukać swojego wymarzonego mieszkania.



OTWARCIE ALDI

Dobiegły końca prace budowlane przy ul. Grunwaldzkiej, gdzie wcześniej mieścił się pawilon U-75. Dnia 11 października 2023r. w tym miejscu miało miejsce otwarcie marketu- Aldi.

Wspominamy przeszłość i z radością patrzymy w przyszłość :)



RADA NADZORCZA

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” pracowała w ciągu roku na posiedzeniach Rady Nadzorczej. W ramach posiedzeń wyjazdowych, w trakcie roku odwiedziła schronisko w Bogdańczowicach prowadzone przez Stowarzyszenie Oczami Zwierząt. Udało się wesprzeć działalność stowarzyszenia poprzez dofinansowanie zakupu kojca dla psów. Rada Nadzorcza i Zarząd Spółdzielni mieli również okazję obejrzeć Hospicjum

Św. Ojca Pio w Smardach Górnych. Udało się zobaczyć pięknie przygotowany budynek, dostosowane do potrzeb korzystających sale dla chorych oraz kaplicę. Otwarcie miało miejsce 1 lipca 2023r. Wszystko na zaproszenie i dzięki uprzejmości Stowarzyszenia Hospicjum Ziemi Kluczborskiej Św. Ojca Pio, za co bardzo serdecznie dziękujemy. Jednocześnie życzy-my siły i wytrwałości w realizacji wyznaczonych celów.



CENTRALNE OGRZEWANIE

Rozpoczął się okres grzewczy. To czas kiedy myślimy o kosztach ogrzewania i szukamy oszczędności. Na wiosnę kiedy otrzymujemy rozliczenie i rozmawiamy z sąsiadami, porównując kwoty za CO, zaczynamy się zastanawiać skąd pojawiają się duże różnice w zużyciu ciepła między sąsiadami. Lokator, który ma niskie koszty zużycia ciepła twierdzi, że ma „ciepłe mieszkanie” i nie musi tyle grzać. W kilku słowach wyjaśnimy ten fenomen, zdemontowanych kaloryferów i „oszczędności” ciepła tzw. ciepłych mieszkań. Prawo energetyczne nakłada na zarządców i właścicieli budynków wielolokalowych obowiązek wyposażenia tych budynków w ciepłomierze a lokale w podzielniki kosztów ciepła. Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z 2021 r. określa warunki ustalania technicznej możliwości i opłacalności zastosowania ciepłomierzy, podzielników kosztów ogrzewania. Tyle o obowiązkach w świetle prawa, a jak wygląda rzeczywistość. Lokatorzy samowolnie demontują kaloryfery, najczęściej te w kuchni lub je po prostu zakręcają twierdząc, że „są oszczędni”, że „mają ciepłe mieszkanie” i „nie muszą grzać”. A jaka jest rzeczywistość? Obok widzicie Państwo grafikę sytuacji z naszych zasobów. Mieszkanie (niebieskie) należy do tych „ciepłych” i zużyło jedynie 166 jednostek przy średniej temperaturze w mieszkaniu 22°. Ile zużyli sąsiedzi tego mieszkania widać jak na dłoni. A co mówi na ten temat prawo i specjaliści. Wyrok sądu z dnia 16 września 2020 r Sąd Okręgowy w Sieradzu Wydział I Cywilny „każde zmniejszenie ilości podzielników, a dokładnie lokatorów biorących udział

w rozliczeniu części „podzielnicowej” kosztów c.o., powoduje dla pozostałych wzrost udziału w ogólnych kosztach ogrzewania budynku, nieproporcjonalny do ilości rzeczywiście zużywanego przez nich ciepła” Sąd podniósł również, że **wyłączanie grzejników, a co za tym idzie wyłączanie pracy podzielników nie oznacza, że właściciel takiego lokalu ogrzewa się wyłącznie dzięki energii dostarczonej do wspólnych części nieruchomości, za którą płaci proporcjonalnie do powierzchni lokalu. Przenikanie ciepła między ścianami wewnętrznymi i stropami powoduje, że ogrzewa on swój lokal dzięki ciepłu dostarczonemu do grzejników lokali sąsiednich, a zatem dzięki tej części energii cieplnej dostarczonej do bloku, w pokryciu kosztów której nie partycypuje. Rodzi to według sądu niepożądane społecznie skutki. Aby uniknąć takich sytuacji w Naszej Spółdzielni funkcjonuje regulamin rozliczeń finansowych z użytkownikami lokali gdzie jasno są określone zasady rozliczeń. Prawo Unijne a na jego bazie prawo Polskie w ubiegłym**

roku zadbało o to by rozliczenia były jak najbardziej sprawiedliwe. Na podstawie odpowiednich aktów prawnych w Naszej Spółdzielni musieliśmy wprowadzić zapisy w regulaminie w związku z wejściem w życie ustawy z dnia 15 września 2022r o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz.U. 2022, poz. 1967), tam też w §5 p.1 czytamy ...” W przypadku, gdy z odczytów podzielników kosztów wynika, że zużycie na m² w danym lokalu jest mniejsze od 30% średniego zużycia z węzła ciepłego, użytkownik nie będzie rozliczany ze wskazań podzielników a obciążany będzie 30% średniego zużycia z lokali w danym węzle ciepłym poprzez dodanie jednostek zużycia.” Reasumując namawiamy do mądrego oszczędzania i nie na koszt sąsiada. Odkręćmy trochę te zakręcone kaloryfery oby osiągnąć to wymagane prawem 30% minimum, a wszyscy będziemy mieć ciepło w mieszkaniach i rachunki za ogrzewanie nie będą dla nikogo z nas koszmarem.



ZIELEŃ

Nasze osiedla się zmieniają. Znikają stare klomby, a w ich miejsce pojawiają się nowe nasadzenia. Staramy się zmieniać przestrzeń przed blokami jak np. na ulicy Grunwaldzkiej, Wołczyńskiej, Byczyńskiej czy Ligonii. Chcemy upiększać nasze otoczenie. Niekiedy wiąże się to z całkowitym usunięciem starych nasadzeń jak to miało miejsce np. przed sklepami na ul. Ligonii. Z głosów jakie do nas dochodzą akceptujecie Państwo te zmiany i to nas cieszy. Staramy się dbać o zieleni. Ale w tym miejscu kilka słów wyjaśnień. Nie możemy wycinać drzew, bo tak chce jeden

czy dwóch lokatorów. Zgodę na taki zabieg musi wyrazić większość mieszkańców z danego terenu oraz służby gminne, które wydają odpowiednią decyzję na złożony przez nas wniosek. Nie można wycinać drzew zdrowych, nie zagrażających bezpieczeństwu ludzi i mieniu. Wycinek nie można przeprowadzać w okresie lęgowym ptaków. Podobnie jest z przycinaniem drzew, których gałęzie można skrócić jedynie o 1/3 rocznego przyrostu. Wyjątkiem są szczepione klony, które musimy przycinać dosyć mocno. Pamiętajmy, że w czasach ocieplenia klimatu drzewa dają nie tylko cień,

ale również asymilując dwutlenek węgla produkują tlen. W kolejnych miesiącach będą znikać z naszej przestrzeni przerośnięte żywopłoty, które już dawno przestały być dekoracyjne, a są wręcz kłopotliwe nie tylko ze względu na olbrzymi nakład kosztów i pracy jakiego wymagają. Przestrzeń, które do tej pory zasłaniały otrzymają nowy wygląd. Mamy nadzieję, że nasza praca i pomysły są przez Państwa akceptowalne i znajdą uznanie, tak jak to miało miejsce np. na Zielonych Błoniach.



UWAGA OSZUST!!!

W ostatnim czasie w naszym mieście, ale i w naszych zasobach, miały miejsca kradzieże. Często w mediach słyszymy o oszustach i różnych próbach wyłudzeń pieniędzy. Ogólnie znaną jest metoda „na wnuczka” czy „na

policjanta”, w takiej sytuacji wystarczy wykazać spokój i zadzwonić do osoby, na którą powołują się oszuści. Ale jak uczy życie, pojawiają się coraz to inne sposoby o których warto tu napisać. Coraz częściej oszuści stają w naszych drzwiach podszywając się, a to pod kominiarzy, a to pod hydraulików lub inne służby. Często sytuacją są „unikatowe” okazje na wymianę drzwi, okien czy piecyków gazowych. Osoby te niejednokrotnie powołują się na współpracę np. ze Spółdzielnią aby uwiarygodnić swoją wizytę. Wyjaśniamy, że nigdy nie wydajemy takich zgód. Jeśli jest to akcja zaplanowana przez Spółdzielnię na klatkach schodo-

wych, na naszej stronie internetowej i Facebooku będą odpowiednie zawiadomienia. Jeśli nie jesteście Państwo pewni można zadzwonić do naszego biura i potwierdzić prawdziwość informacji. Reagujcie Państwo również na obce osoby kręcące się po naszych klatkach schodowych czy piwnicach. Najczęściej wystarczy zapytać takie osoby co tu robią, aby spowodować, że się wycofają. Prosimy upewnić się komu domofonem otwieramy drzwi, bo nie zawsze jest to ktoś kto przynosi ulotki. Jednym słowem bądźmy czujni, a unikniemy przykrych niespodzianek.



STOWARZYSZENIE GMINA Z PRZYSZŁOŚCIĄ

Stowarzyszenie Gmina z Przyszłością pozyskało środki zewnętrzne na swoją statutową działalność. Udało się postawić Tablice Rotmistrza Pileckiego i Władysława Broniewskiego w ramach uzyskanej dotacji z Powiatu Kluczborskiego i wsparcia Spółdzielni Mieszkaniowej Przyszłość. Mają one stanowić elementy ścieżki edukacyjnej patronów ulic naszego miasta. Przeprowadziliśmy cykl wykładów Poznaj swoje miasto Kluczbork – dofinansowany ze środków Gminy Kluczbork. Stowarzyszenie pozyskało również

środki na doposażenie biura Stowarzyszenia - z Funduszu Inicjatyw Obywatelskich – Kierunek NOWE FIO 2023r.



STOWARZYSZENIE
GMINA
Z PRZYSZŁOŚCIĄ



KULTURA

W 2023r. po raz kolejny zorganizowano cykl animacji Wakacje z Przyszłością. Bawiliśmy się na 4 osiedlowych podwórkach, nie brakowało wspólnej i zgodnej zabawy. Było wiele atrakcji: kolorowa chusta, bańki mydlane, balony wodne, malowanie twarzy.



KULTURA

W ramach prowadzonej działalności kulturalnej Spółdzielnia Mieszkaniowa Przyszłość zorganizowała we współpracy ze Stowarzyszeniem Gmina z Przyszłością cykl wykładów „Poznaj swoje miasto Kluczbork” dofinansowanych ze środków Gminy Kluczbork. W lokalu Strefa Przyszłości w roku 2023 odbyły się zajęcia języka angielskiego dla dzieci i zajęcia zumbi dla dorosłych. Jak każdego roku swoje umiejętności taneczne rozwijali emeryci ze Związku Emerytów i Rencistów Oddział Kluczbork. Ponadto w Strefie Przyszłości swoje spotkanie zorganizował Polski Czerwony Krzyż.



**Komercyjny wynajem lokalu
„Strefa Przyszłości”
ul. Gałczyńskiego 7-10
w Kluczborku**

tel. 77 418 25 80 wew. 16



Od niedawna w każdą drugą niedzielę miesiąca (w godz. 7:00-9:00) gościmy bioenergoterapeutów – p. Ryszarda i Adriana Bąk. Najbliższe spotkania: 10.12.2023r. i 14.01.2024r.



Spółdzielnia uczestniczy przez cały rok w zbiorce artykułów dla bezdomnych zwierząt, dla Stowarzyszenia Oczami Zwierząt (potrzebne rzeczy można zostawiać w pok. nr 4 – parter Spółdzielni).

Na terenie zasobów Spółdzielni postawiono 3 specjalnie przystosowane budki - domki dla kotów. Udało się tego dokonać we współpracy ze **Stowarzyszeniem Oczami Zwierząt** i w porozumieniu z naszymi mieszkańcami.




ZBIÓRKA KARMY DLA BEZDOMNYCH ZWIERZĄT

potrzebujemy przede wszystkim:

- karmy MORKEJ dla psów i kotów

ponadto potrzebni są:

- żwirek dla kotów
- podkłady higieniczne
- szklaki i pojemniki (potrzebne do opasek i ubrań zwierząt)
- koseczki, miska, legowiska, kocy
- środki czyszczące i obrona
- karmy suche dla psów i kotów

nie kupuj - adoptuj

Wzrosty zwierząt: 0-1000g (0-1000g) do 1000g
tel. 844 844 200 / 207 223 724
www.kluczbork.com.pl
ul. Wolności 10, 44-100 Kluczbork
844 844 200 / 207 223 724
ul. Wolności 10, 44-100 Kluczbork

ULICA PRUSA

Informujemy, iż inwestycja jaką jest przebudowa drogi na ul. Prusa, która przewidziana była na rok 2024 nadal nie będzie zrealizowana. Spółdzielnia Mieszkaniowa Przyszłość posiada zabezpieczone środki finansowe na realizację tego zadania. Warunkiem przeprowadzenia tej największej od lat inwestycji jest podjęcie uchwały zmieniającej plan zagospodarowania przestrzennego części północnej miasta Kluczborka przez Radę Miejską w Kluczborku. Na dzień dzisiejszy wciąż trwa procedura zmiany planu. Spółdzielnia stale monitoruje postęp prac Rady Miejskiej w Kluczborku, jednakże procedury zmiany planu zagospodarowania przestrzennego wykluczają możliwość realizacji tej inwestycji w najbliższym roku.



PLAN REMONTÓW 2024

Adres budynku	Rodzaj robót	Opis i kwalifikacja robót
Konopnickiej	dekarские	Remont pokrycia dachu papą
Morcinka	dekarские	Remont pokrycia dachu papą
Słowackiego	dekarские	Remont pokrycia dachu papą
Jagiellońskiej	dekarские	Remont pokrycia dachu papą
Byczyna ul. Słoneczna	drogowe	Remont drogi z kostki brukowej
Broniewskiego	elewacje	Czyszczenie elewacji
Grunwaldzka	elewacje	Czyszczenie elewacji
Prusa	balkony	Wymiana posadzek balkonów
Całe zasoby	balkony	Awaryjna naprawa posadzek balkonów
Byczyna/Kochanowskiego/Sienkiewicza	stolarka	Wymiana okienek piwnicznych
Grunwaldzka	kominy	Przebudowa kominów
Całe zasoby	malarskie	Malowanie klatek schodowych (10szt.)
Całe zasoby	elektryczne	Wymiana zabezpieczeń TAURON na kłatkach
Całe zasoby	hydrauliczne	Wymiana pionów wod-kan
Całe zasoby	hydrauliczne	Wymiana poziomów
Całe zasoby	hydrauliczne	Awaryjna wymiana przyłączy
Całe zasoby	przeeglądy	Przeegląd gazu
Całe zasoby	przeeglądy	Przeegląd kominiarski
Ligonia - Gałczyńskiego		Wymiana murków na gabiony
Morcinka		Budowa rowerowni

To tylko część planów na rok 2024. Ich realizacja będzie oczywiście uzależniona od cen towarów i usług w nadchodzącym roku.

CZŁONKOSTWO W SPÓŁDZIELNI

Zgodnie z nowelizacją w 2017 roku ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu bądź spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu staje się członkiem z mocy samego prawa (osoby takie nie składają deklaracji przystąpienia do spółdzielni i nie wnoszą opłaty członkowskiej). Członkami spółdzielni stają się oboje małżonkowie, jeżeli prawo do lokalu przysługuje im wspólnie. W przypadku nabycia lokalu przez kilka osób, członkiem spółdzielni może być tylko jedna z nich. Osoba, której przysługuje odrębna własność lokalu, może zostać członkiem spółdzielni. W tym przypadku należy złożyć deklarację członkowską – bez opłat członkowskich. Jeżeli współwłaścicielami lokalu wyodrębnionego są małżonkowie, mogą oni oboje lub tylko jedno z nich złożyć deklarację przystąpienia do spółdzielni. Osoby, które posiadają lokal mieszkalny wyodrębniony ze Spółdzielni tzw. odrębną własność i są członkami Spółdzielni mają niższe opłaty z tytułu użytkowania.

Aby zostać członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku skontaktuj się z **Działem członkowsko-mieszkaniowym tel. 77 418-20-80 wew. 23**

W naszej Spółdzielni członkostwo na dzień 30.06.2023 r. posiada 3.774 osób z czego: 3.521 mający prawo do lokalu mieszkalnego, 246 mające prawo do garażu oraz 7 osób prawnych.



SPÓŁDZIELCZE BIURO POŚREDNICTWA W OBROCI NIERUCHOMOŚCIAMI

Biuro to ma na celu ułatwienie Państwu dokonania transakcji kupna, sprzedaży i zamiany lokalu mieszkalnego w szczególności na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” w Kluczborku.

W ramach oferty Spółdzielcze Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami będzie obejmować:

- przyjmowania zleceń dotyczących sprzedaży, zamiany lokali mieszkalnych,
- przygotowania oferty sprzedaży,
- pomocy w dopełnieniu wszelkich formalności związanych z przeprowadzaniem transakcji aż do ich sfinalizowania, czyli podpisania aktu notarialnego.

Adresatem prowadzonych usług są przede wszystkim członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość”, dla których prowizja od wykonanej usługi pośrednictwa wynosi 0,8 % + VAT.

Dla osób niebędących członkami Spółdzielni, jednakże posiadającymi mieszkanie w zasobach Spółdzielni „Przyszłość” w Kluczborku oferujemy również atrakcyjną prowizję w wysokości 1 % + VAT.

Zapraszamy do korzystania z naszych usług.

Spółdzielcze Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami

będzie czynne od poniedziałku do piątku

w godz. 7.00 – 15.00

w czwartek od 8.00 – 16.00.

tel. 77 418-25-80 wew. 23.

Spółdzielcze Biuro Pośrednictwa w Obrocie Nieruchomościami swoją działalność rozpoczęło 01.01.2023 r. w wyniku której dokonuje transakcji kupna-sprzedaży lokali mieszkalnych w naszych zasobach mieszkaniowych.



INFORMATOR WYDANY DZIĘKI SPONSOROM



PERFECT SOLVE

DARIUSZ WESOŁOWSKI

Pomoc i wsparcie w Twoim Biznesie
Zarządzanie infrastrukturą IT, Bezpieczeństwo danych
Kopie zapasowe, Zdalna Praca

tel. 503 108 176, email: kontakt@perfectsolve.pl, www.perfectsolve.pl

Zakład Instalacyjny „INST PLAST”

Stanisław Gierczyk

tel. 608 513 385

ul. Byczyńska 28/2, 46-200 Kluczbork

ZAKŁAD WIELOBRANŻOWY LESZEK PIŁOK

TEL. 600 983 373

UL. AZALIOWA 1
46-250 WOŁCZYN

INTERNET
ŚWIATŁOWODOWY

TELEWIZJA
CYFROWA

TELEFON
STACJONARNY - MOBILNY

PR  MEDIA

JAM3OX JAM3OX
mobile

TEL. 77 887 57 50 WWW.IPV.NET.PL
UL. ZAMKOWA 6, KLUCZBORK

Zakład Dezynfekcji, Dezynsekcji,
Deratyzacji, Dezodoryzacji

Marek Socha

tel. 605 449 633

ul. Jemielna 17
56-420 Bierutów

USŁUGI BLACHARSKO-DEKARSKIE REMONTOWO-BUDOWLANE

rok założenia 1990



Stanisław
Kołodnicki
Ściegiennego 13
46-200 Kluczbork
524 567 183

Valdex

TWOJE STUDIO REKLAMY

Wspieramy
MKS Kluczbork



PRZEDSIĘBIORSTWO INSTALACJI BUDOWLANYCH

„POPARDA” s.c.

46-200 Smardy Górne
ul. Wielka 20

tel. 697 060 650
694 841 537



SPÓŁDZIELCZE BIURO POŚREDNICTWA W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

Oferujemy

- ✓ przygotowanie oferty sprzedaży
- ✓ doprowadzenie do sprzedaży lub zamiany mieszkania
- ✓ atrakcyjne prowizje

Zapraszamy do korzystania z naszych usług
tel. 77 418 25 80 wew. 23

Miejsce na Twoją reklamę
tel. 77 418 25 80 wew. 16

COLDEX

Mateusz Drózdź

Kobyłczyce 1, 42-244 Mstów

tel. 603 217 439

e-mail adaptedexpo@gmail.com

DZIĘKUJEMY ZA PAŃSTWA WSPARCIE



Fundatorzy oświetlenia świątecznego

46-200 Kluczbork, Ligota Dolna, ul. Wołczyńska 34d
tel./fax (77) 418 64 83, e-mail: rafal.kurpet@kurpet.com.pl



- Wykonywanie sieci i przyłączy wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz gazowych
- Wykonywanie sieci drenarskich
- Wykonywanie robót ziemnych oraz niwelacji terenu

Zakład Ogólnobudowlany
Mariusz Kłonowski

tel. 502 378 167

Krasków 121a, 46-200 Kluczbork

S O G E R

- docieplenia budynków
- murarstwo
- tynkarstwo
- wykończenia wnętrz

Zapraszamy do korzystania z naszych usług

www.soger.pl



B METERS

metering solutions



Dziękujemy

PROSIMY PRZEKAŻ **1,5% PODATKU**



682 Patryk Radwański

NUMER KRS 0000387207

CEL SZCZEGÓŁOWY:

682 PATRYK RADWAŃSKI

MOŻESZ POMÓC TAKŻE:

WPLACAJĄC DAROWIZNĘ



Bank Millennium

85 1160 2202 0000 0001 9214 1142

Tytułem: 682 Patryk Radwański

GODZINY OTWARCIA KASY SPÓŁDZIELNI:



Szanowni Mieszkańcy
Informujemy, że istnieje w KASIE naszej Spółdzielni możliwość płatności kartą. Bez żadnych prowizji.
Zapraszamy!

- poniedziałek 08.00 - 14.00

- wtorek 08.00 - 14.00

- środa 08.00 - 14.00

- czwartek 09.00 - 15.30

- piątek 08.00 - 14.00

Przerwa w pracy kasy:

pon. - pt. 11.00 - 11.15

czw. 13.45 - 14.00

TELEFONY ALARMOWE

(po godzinach pracy Spółdzielni, w soboty, niedziele i święta)

Awarie instalacji elektrycznej:

606 384 216

Awarie instalacji wodno-kanalizacyjnej:

733 701 106, 608 513 385

Awarie instalacji gazowej:

694 841 537, 697 060 650

TELEFONY ALARMOWE

Pogotowie ratunkowe _____ **999**

Straż pożarna _____ **998**

Policja _____ **997**

Pogotowie Energetyczne _____ **991**

Pogotowie Wodne _____ **994**

Pogotowie Gazowe _____ **992**

Na Ratunek ! sieci komórkowe **112**



Tel. 77 418 25 80, 77 418 25 83

fax 77 418 17 02

www.smkluczbork.pl

W kasie Spółdzielni
dokonasz płatności kartą.



Zachęcamy do odwiedzania strony internetowej Spółdzielni www.smkluczbork.pl oraz FB Spółdzielni, gdzie znajdziecie Państwo najważniejsze informacje z życia Spółdzielni, ogłoszenia dotyczące m.in. miejsca rozmieszczenia kamer, wynajmu lokali użytkowych, konkursów organizowanych przez Spółdzielnię czy też ofert pracy.